

REGIONE MARCHE

BANDO CONTRIBUTI PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE RICETTIVE

BENEFICIARI

Beneficiari Imprese iscritte alla CCIAA con sede attiva nelle Marche che esercitano l'attività ricettiva oggetto di intervento, con codice ATECO:
55.10 per alberghi, residenze turistico-alberghiere e alberghi diffusi
55.20.51 per country house e residenze d'epoca extra-alberghiere

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'obiettivo del presente intervento è quello di potenziare, rinnovare e diversificare il patrimonio turistico ricettivo del territorio.

Gli interventi potranno prevedere progetti di riqualificazione di strutture ricettive preesistenti, o di riconversione di immobili in strutture turistico-ricettive, che assicurino precisi requisiti di qualità.

RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA O EXTRA-ALBERGHIERA GIÀ ESISTENTE

PROGETTI DI CREAZIONE DI NUOVA STRUTTURA RICETTIVA

I progetti dovranno prevedere obbligatoriamente il raggiungimento di requisiti minimi identificabili con queste tipologie di strutture ricettive:

1. Alberghi a 5 stelle
2. Alberghi a 4 stelle
3. Alberghi a 3 stelle "d'eccellenza"
4. Country house "d'eccellenza"
5. Residenze Turistico Alberghiere a 4 Stelle
6. Residenze Turistico Alberghiere a 3 Stelle "d'eccellenza"
7. Residenze d'epoca extra-alberghiere "d'eccellenza"
8. Alberghi diffusi "d'eccellenza"

INTERVENTI AMMISSIBILI

Investimento minimo 80.000,00 €.

Sono considerate ammissibili le attività avviate e non ancora concluse e le spese sostenute dalla data del 01/01/2024.

I progetti dovranno garantire, alla conclusione dell'intervento, il raggiungimento di tipologie ricettive che abbiano requisiti minimi di qualità, come di seguito indicato:

- nel caso di tipologie alberghiere con sistemi di classificazione definiti (Alberghi, Residenze turistico alberghiere), le strutture realizzate dovranno essere a cinque stelle (solo per Alberghi), oppure a quattro stelle o a tre stelle “d’eccellenza”, secondo le specifiche fornite dal presente bando;
- nel caso di tipologie alberghiere senza parametri di classificazione vigenti (Alberghi diffusi), le strutture realizzate dovranno rispettare requisiti di qualità individuati nel presente bando.
- nel caso di tipologie extra-alberghiere (verranno ammesse solo Country house e Residenze d’epoca extra alberghiere), le strutture realizzate dovranno rispettare i requisiti di qualità individuati nel presente bando.

IN CASO DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA O EXTRA ALBERGHIERA, GIÀ ESISTENTE, l’impresa dovrà:

- avere una sede legale o unità locale attiva nel territorio delle Marche, come risultante da visura camerale, presso la quale è esercitata l’attività ricettiva oggetto di intervento, con codice ATECO attinente all’attività oggetto di istanza (55.10 per alberghi, residenze turistico-alberghiere e alberghi diffusi; 55.20.51 per country house e residenze d’epoca extra-alberghiere);
- esercitare, ai sensi di SCIA commerciale o altro titolo abilitativo, l’attività presso la struttura ricettiva alberghiera oggetto di riqualificazione;
- esercitare, ai sensi di SCIA commerciale o altro titolo abilitativo, l’attività presso la struttura ricettiva extra-alberghiera oggetto di riqualificazione
- avere acquisito il relativo codice CIN (codice identificativo nazionale);
- avere eseguito regolare dichiarazione dei flussi turistici nella piattaforma regionale ISTRICE – ROSS 1000 gli ultimi tre anni (2022/2023/2024), (salvo eventuali periodi di chiusura regolarmente comunicati al SUAP territorialmente competente);
- essere proprietaria o gestire la struttura ricettiva oggetto dell’intervento, nel rispetto di quanto stabilito dall’ordinamento giuridico.

IN CASO DI PROGETTI DI CREAZIONE DI NUOVA STRUTTURA RICETTIVA, l’impresa dovrà:

- attivare una delle seguenti strutture ricettive, entro e non oltre la data della domanda di saldo:
- struttura ricettiva alberghiera, ai sensi del capo I della Legge Regionale n. 9/2006 e ss.mm.ii. (alberghi; residenze turistico-alberghiere; alberghi diffusi);
- struttura ricettiva extra-alberghiera, ai sensi del capo II Sezione I della Legge Regionale n. 9/2006 e ss.mm.ii. (Country house e residenze d’epoca extra-alberghiere);
- comprovare l’attivazione allegando alla domanda di saldo, la SCIA commerciale precedentemente trasmessa al SUAP del Comune territorialmente competente, indicante una destinazione urbanistica compatibile con la destinazione d’uso dell’attività ricettiva;
- attivare un’unità locale nel territorio delle Marche, presso la quale verrà esercitata l’attività ricettiva oggetto di intervento, con codice ATECO attinente (55.10 per alberghi, residenze turistico-alberghiere e alberghi

diffusi; 55.20.51 per country house e residenze d'epoca extra-alberghiere), entro e non oltre la data della domanda di saldo;

- avere acquisito il relativo codice CIN (codice identificativo nazionale) entro e non oltre la data della domanda di saldo, allegandolo alla relativa documentazione;
- essere proprietaria o avere titolo di disponibilità dell'immobile, secondo quanto riconosciuto dall'ordinamento giuridico.

INVESTIMENTO AMMESSO E SPESE AMMISSIBILI

- **Lavori ed opere edili, compresi gli impianti – (esclusi gli interventi di manutenzione ordinaria):** intensità del contributo pari al **50% sul totale della spesa.**
- **Beni strumentali e attrezzature, compresa la dotazione informatica:** intensità del contributo pari al **40% sul totale della spesa.**
- **Arredi**, il cui coefficiente di ammortamento non deve superare il 12% annuo – intensità del contributo pari al **30% sul totale della spesa.**
- **Acquisto di beni immobili, inclusi fabbricati** – intensità del contributo pari al **20% sul totale della spesa.**
- **Spese per consulenze esterne.**

INTENSITA' DI AGEVOLAZIONE

L'agevolazione viene concessa ed erogata per un'intensità d'aiuto pari al 50% delle spese complessive ammissibili, fatta salva la soglia di contributo massimo concedibile pari a € 300.000,00 (trecentomila/00) e la soglia di investimento che non dovrà essere inferiore a € 80.000,00 (ottantamila/00) di spese ammissibili.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E SCADENZA

Le domande dovranno essere presentate a partire dalle **ore 09.00 del 27 gennaio 2025 fino alle ore 13:00 del 28 aprile 2025.**

PER INFORMAZIONI:

Stefania Faggiano s.faggiano@confidicoopmarche.it